

Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю у Київській області

(найменування органу, якому надсилається декларація)

Замовник **Черната Олександр Анатолійович**
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,
м. Київ, вул. Чистяківська, буд. 7 кв. 94
місце проживання, серія і номер паспорта, номер телефону;
паспорт серії СН № 798641 тел. (097)
найменування юридичної особи, її місцезнаходження,
ідентифікаційний номер 2869610911
код згідно з ЄДРПОУ, номер телефону)

**ДЕКЛАРАЦІЯ
про початок виконання будівельних робіт**

«Будівництво багатоквартирного малоповерхового житлового будинку»
(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса **08296, Київська область, вул. Радянська, 17 смт. Ворзель**
вид будівництва **нове будівництво**

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення

діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта _____

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000,

III категорія
(категорія складності)

Технічний нагляд здійснює **Воронцов Володимир Олександрович, кваліфікаційний сертифікат інженера технічного нагляду серія ІТ № 001555, тел. 067 2324769**

(прізвище, ім'я та по батькові особи, серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена **ТОВ «БІК «ФІНІНКОМ» ЄДРПОУ 34355702**

(найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	Присяжний Олександр Андрійович тел. 044 362-55-41	Наказ № 06/03-1 ТОВ «БІК «ФІНІНКОМ» від 06.03.2013 року. «Про призначення відповідального за авторський нагляд»	АР 000975
Головний інженер проекту			



та затверджена замовником Черната О. А. наказом № 6/н від 06.03.2013 року «Про затвердження проектної документації», категорія складності III
(дата затвердження (для фізичних осіб) чипрзвіще, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження

_____ ,
або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб) категорія складності

Експертиза проекту будівництва проведена не вимагається
(найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката (за наявності)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено Присяжного Олександра Андрійовича, кваліфікаційний сертифікат АР № 000975
(прізвище, ім'я та по батькові)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)

Містобудівні умови № 0136-12-2012 від 10 грудня 2012 року Видані Відділом містобудування та архітектури при Ірпінській міській раді

(найменування органу, який видав містобудівні умови та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі:

- 1) Договору суперфіції (Державний Акт на земельну ділянку серії ЯК № 290552) зареєстрований у від. Держкомзему у м. Ірпінь за № 321094561001156,
- 2) Договору суперфіції (Держ. Акт на земельну ділянку серії ЯК № 290553) зареєстрований у відділі Держкомзему у м. Ірпінь за № 321094561001157,
- 3) Договору земельного сервітуту (Держ Акт на земельну ділянку серії ЯК № 290554) зареєстрований у відділі Держкомзему у м. Ірпінь за № 321094561001158.

(державного акта, свідоцтва про право власності на землю (дата, серія, номер), договору оренди/суперфіцію (дата, номер) (необхідне зазначити)

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів - **1322 кв.м.**

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Площа ділянки	га	0,0881	0,0881
Житлова площа	м2	606,64	606,64
Площа забудови	м2	334,35	334,35
Будівельний об'єм	м3	4741,40	4741,40

Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів **5 (п'ять)**.

кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	Житлова
Однокімнатна	13,0	-	-
Двокімнатна	6,0	-	-
Трикімнатна	2,0	-	-
Чотирикімнатна	2,0	-	-
П'ятикімнатна	-	-	-
Шестикімнатна	-	-	-
Семикімнатна	-	-	-
Восьмикімнатна і більше	-	-	-
Усього	23,0	1049,00	607,00

загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів **34,08**;

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів: **116,00**

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики
1. Технічне приміщення	Прим-ня для обслуговуючого персоналу.	33,12	Стіни цегла
2. Технічне приміщення	Склад для інвентарю.	35,94	Стіни цегла
3. Технічне приміщення	Майстерня інвентарю.	46,60	Стіни цегла
4. Книгарня	Книжковий магазин.	34,08	Стіни цегла

З метою забезпечення ведення обліку декларацій про початок виконання будівельних робіт і відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я,

Черната Олександр Анатолійович

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)



даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник

ІНСПЕКЦІЯ ДЕРЖАВНОГО
АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЮ
У КИТВСЬКІЙ ОБЛАСТІ


(підпис)

Черната О. А.
(ініціали та прізвище)

М. П.

Зареєстровано

(найменування органу)

18

2013 р.

№ КС 083131080294

Н. Б. ЧЕКОМАСОВА

(ініціали та прізвище)

посадової особи)

М. П.



Примітки:

1. Кожна сторінка цієї декларації підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).
2. Відомості щодо земельної ділянки не зазначаються у разі реконструкції, реставрації або капітального ремонту об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані, а також реконструкції або капітального ремонту автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення.
3. Об'єкт має такі основні показники, як потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється в одиницях вимірювання відповідно до цільової продукції або основних видів послуг).
4. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.